

Umowa

zawarta w dniu roku, w Pionkach, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczym w Pionkach Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIV Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000390109, NIP 796-29-43-174, wysokość kapitału zakładowego 47.995.000,00 zł, reprezentowaną przez:

- Krzysztofa Kowala – Prezesa Zarządu Spółki

zwaną w dalszej części umowy „Najemcą”,

a

.....
.....
.....

zwaną w dalszej części umowy „Wynajmującym”,

zwanym w dalszej części umowy łącznie „Stronami”, bądź każda z osobna „Stroną”,

§ 1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem urządzenia do odwadniania osadu ściekowego.
2. Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem urządzenie do odwadniania osadu ściekowego .

§ 2

1. Najemca będzie ponosił wszelkie koszty związane z eksploatacją urządzenia.
2. Od dnia przekazania urządzenia do odwadniania osadu ściekowego Wynajmujący zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia (w szczególności przed kradzieżą, bądź uszkodzeniem przez osoby trzecie) urządzenia zarówno w trakcie pracy, jak i po jej zakończeniu (w szczególności w godzinach nocnych i w dniach wolnych od pracy).
3. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w urządzeniu wskutek braku, bądź niewłaściwego nadzoru technicznego.
4. Na czas trwania Umowy Najemca umożliwi Wynajmującemu zaparkowanie przyczepy kempingowej dla operatorów urządzenia i umożliwi korzystania z pomieszczenia socjalnego* jeżeli dotyczy.

§ 3

1. Strony uzgadniają, że z tytułu realizacji niniejszej umowy Najemca będzie płacił Wynajmującemu miesięcznie brutto:..... (słownie: złotych), w tym należny VAT w wysokościzł, (słownie:..... złotych).
..... złotych).
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wynajmującego na koniec każdego miesiąca.
3. Najemca zapłaci wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania oryginału faktury.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wynajmującego.

§ 4

1. Strony zawierają umowę na czas nieokreślony.
2. Termin rozpoczęcia świadczenia usług ustala się: od dnia podpisania umowy.
3. Każda ze Stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Po zakończeniu najmu Najemca zwróci Wynajmującemu urządzenie do odwadniania osadu ściekowego w stanie niepogorszonym.

§ 5

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.